

Näide 1: Frese ventiilide kasutamine probleemse ühetorusüsteemi tasakaalustamiseks

Objekt: 24. korteriga korterelamu Tartus

Küttesüsteem: ühetorusüsteemil põhinev radiaatorküte

Ehitusaeg: 80-ndad

Probleemi kirjeldus:

Osades korterites oli liialt külm ja osades vastupidiselt liialt palav. Mõnede korterite elanikud olid hakanud oma kortereid lisaks seestpoolt soojustama ja/või lisama täiendavalt ribisid radiaatoritele.

Pakutud eelnev ja konkureeriv lahendus:

Küttefirma, kes käis elamu küttesüsteemiga tutvumas, soovis paigaldada lisaks traditsioonilisi tasakaalustusventiile, kuid pidas süsteemi liialt keeruliseks ja raskesti tasakaalustatavaks. Küsiti ka eksperthinnangut TTÜ-st, kus hinnati süsteemi tasakaalustamisvõimalust samuti raskesti teostatavaks ja väga ajamahukaks. Kogu töö eest küsiti ~5 000 eurot.

Frese lahendus:

Pakkusime probleemi lahenduseks paigaldada püstakutele *Frese OPTIMA Compact* või *Frese S* ventiile ilma ajamita ja seejärel teostada lihtne järelreguleerimine vastavalt vooluhulkadele. Korterist, kuhu oli lisaks paigaldatud lisaribisid ja soojustust, pidi eemaldama ribisid radiaatoritelt kuna tubades oleks jätkuvalt tõusnud temperatuur liialt kõrgeks. Tulemuseks saavutati tasakaalus ja ühtlaselt soe elamu ilma korterielanike kaebusteta. Töö maksumuseks kujunes üle 3 korra madalam maksumus!